SIIKALATVAN KUNTA 18.3.2021

PALVELUKUVAUS JA HOITOLUOKITUS
Liikunta-alueiden hoito (muut kuin kaukalot ja luistelualueet)

1. Yleistä

1.1 Tilaaja

Siikalatvan kunta/ tekninen toimi
Pukkilantie 4
92600 Pulkkila

1.2 Urakan kohteet

Liikunta-alueet sijaitsevat Siikalatvan kunnassa. Tarjoukset on annettava kylittäin ja palveluntuottaja valitaan kylittäin. Palveluntarjoaja voi antaa erillisen tarjouksen useammalta kylältä.

Tarjouksessa kysytään urakkahinta ajalle 1.7.2021- 30.6.2024 ja (mahdollisena optiona 1.7.2024 – 31.5.2025). Tilaajalla on mahdollisuus käyttää tai olla käyttämättä optioita, mutta siitä on ilmoitettava palveluntuottajalle 6 kuukautta ennen sopimuskauden loppua.

1.3 Urakan laajuus

Tässä palvelukuvauksessa esitetyt pinta-alat ovat kartalta mitattuja noin arvoja, tarkoittaen sitä että kaikki reuna-alueet ja kaistaleet, jotka ovat osa liikunta-aluetta kuitenkin kuuluvat palvelusopimuksen piiriin.

Urakkaan sisältyvät kartoilla merkittyjen liikuntapaikkojen lisäksi niiden ajoväylät ja pysäköintipaikat, joissa keväällä ja syksyllä tasoituslanaukset.

Talviaikaista kunnossapitoa vaativien liikunta-alueiden kunnossapidon tehtäviä ovat liukkauden torjunta ja kulkureittien lumesta avaaminen ja lumen poistaminen toimintaan kuuluvilta varusteilta penkeiltä ym.

Liikuntapaikolla olevien kuvatusrakenteiden kunnossapito kuuluu myös palvelusopimuksen piiriin. Kuivatusrakenteita ovat rummut, avo-ojat, salaojat ja sadevesikaivot.
Alueilla olevat opasteet ja liikennemerkit hankkii tilaaja ja asentaa palveluntuottaja, joka myös huolehtii niiden kunnossapidosta, siisteydestä ja suoruudesta.

Yleisen siisteyden vaaliminen on tärkeä osa liikunta-alueiden hoitoa ja roskien keräys aina huoltotöiden yhteydessä kuitenkin 2 kertaa kuukaudessa ja urheilukentillä, palloilukentillä, sekä uimarannoilla 2 kertaa viikossa. Roska-astioiden lähiympäristö pidetään siistinä. Häiritseviä kulttuuriroskia ei ole puhdistustoimenpiteiden jälkeen.

Vaaralliset roskat poistetaan ensi tilassa. Tyhjennyskertojen välillä roska-astiat eivät saa täyttyä niin, että roskat pursuavat ulos syöttöaukoista tai aiheuttavat haittoja. Pienet roska-astiat tyhjennetään alueilta löytyviin Vestian tyhjennysrenkaassa oleviin säiliöihin.

Urakkakatselmuksessa huomioidaan tämänhetkinen tilanne liikunta-alueiden suhteen, jonka olemassa oleva hoitotaso täytyy säilyttää.
Rakenteiden ja kalusteiden suoruus ja eheys tarkistetaan keväällä ja korjataan välittömästi kuntoon. Muutoin aluevarusteiden kuntoa tarkastellaan aina hoitokierroksilla.

Liikunta-alueiden kunnossapitoon kuuluvat kaikki käsityökaluin suoritettavat työt, jotka eivät edellytä erityisosaamista tai erikoistyökaluja. Työt suoritetaan niin että turvaohjeistuksen määräykset täyttyvät ja nykyinen hoitotaso säilyy.
Kaikki erityisosaamista ja erityistyökaluja vaativat työt ja konetyöt hankkii tilaaja erillishankintana. Ilkivallasta ja luonnonilmiöistä johtuvista vioista ja vaurioista on palveluntuottaja ilmoitusvelvollinen tilaajalle, em. mainitut eivät sisälly sopimukseen. Vaurioiden korjaaminen sovitaan erikseen.
Tässä palvelukuvauksessa mainitut kaikki kunnossapitotyöt kuuluvat palveluntuottajalla, jollei erikseen mainita, että työ kuuluu tilaajalle.

Tilaajalla on oikeus muuttaa urakan laajuutta ja hoitotasoa. Mikäli aluemuutoksia ilmaantuu; muutoksien vaikutus hinnoitteluun määritellään suhteellisen työmäärän vähenemisen tai lisääntymisen perusteella.
Valitun palveluntuottajan kanssa tarkistetaan alueet ennen urakkasopimuksen tekemistä, josta laaditaan urakkaneuvottelupöytäkirja.
Kaksi kertaa vuodessa ennen kesähoitotöitä ja ennen talvihoitotöitä tarkistetaan liikunta-alueiden kunto palveluntuottajan, kunnan kunnossapitovastaavan sekä kunnan liikuntapalvelujen edustajan välisellä katselmuksella.

Palveluntuottaja voi antaa osan töistä aliurakoitsijoilla. Palveluntuottaja vastaa aliurakoitsijoiden töistä kuten omistaan. Tilaaja pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä urakoitsijan esittämät aliurakoitsijat.

Urakkamuoto on kokonaishintaurakka, joista urheilutapahtumien järjestämisen vaatimille huoltotöille ja muille lisätöille kysytään erikseen hinta.
Valaisimien ja lamppujen uusiminen sekä sähkölaitteiden korjaus, huolto ja vaihto kuuluvat sopimuksen piiriin.

1.4 Palveluntuottajan käyttöön luovutettavat kalustot ja laitteet:

Laitteet luovutetaan sopimusajaksi vastikkeettomana palveluntuottajalle, joka huolehtii ja kustantaa kunnossapidon. Tarvittaessa palveluntuottaja hankkii uuden kaluston käyttöönsä.

- viivanpiirtokärry
- lanauskalusto käytettävissä Pulkkilassa ja Rantsilassa

Palveluntuottajan oma kalusto:
Urakoisijan on varmistettava kalustonsa soveltuvuus liikuntapaikkakohteiden kunnossapitoon. Kalusto on eriteltävä tarjouksessa.

- latukone/ latuhöylä / traktori
- moottorikelkka (retkeilyladut Pulkkila ja Rantsila)
- latupohjien karhennuskalusto
- kenttien lanauskalusto
- urheilukenttien lannoitukseen ja kalkitukseen tarvittava kalusto
- ruohonleikkuukalusto
- trimmeri- ja raivaustyökalut
- niittosilppuri tai muu vastaava
- aurauskalusto
- käsityökalut

Käytettävistä työkoneista vastaa palveluntuottaja. Koneet ovat ehjiä ja niiden melu- ja pakokaasupäästöt nykysäädösten mukaiset.

1.5 Kunnossapitoon tarvittavien tarvikkeiden ja materiaalin hankinta:

- Kunnossapidon vaatimat tarvikkeet ovat tilaajan hankinta, ellei tästä asiakirjasta muuta ilmene. Hankinta tapahtuu tilaajan osoittamasta kaupasta tilaajan laskuun, ellei tarvikkeita ole saatavana tilaajan varastosta. Suuremmista hankinnoista, joiden arvo ylittää 300 € ollaan yhteydessä kunnan kiinteistövastaavaan, jonka kanssa sovitaan ostosta.
- Kiviainesmateriaalin tilaaja toimituttaa kasaan liikunta-alueelle, jossa kunnostustarvetta.
- Purumateriaali toimitetaan kasaan kuntoradan lähtöpisteeseen.
- Kiviainesmateriaalin ja purumateriaalin levitys- ja tasaustyö on lisätyötä, jonka hinnoittelusta sovitaan erikseen.
- Liikunta-alueiden kunnossapidon suolauksessa tarvittavan materiaalin ja frisbeeratojen heittopaikan hiekan hankinnasta sovitaan tilaan kanssa erikseen

Kunnossapitoon kuuluvat osa-alueet

- rakennukset urheilukentillä ja uimapaikoilla
- rakenteet
- kalusteet
- ympärysaidat ja portit
- nurmialueet
- pinnoitteet
- kulkuväylät ja parkkialueet (vain osassa liikunta-alueita)
- nurmialueiden paikkaus koskee talven tuhoamia nurmikon osia ja kunnossapidossa konetöiden aiheuttamia vaurioita.

1.6 Valvonta

Liikunta-alueiden hoidosta palveluntuottaja pitää kirjaa BEM kiinteistötietojärjestelmässä, johon merkitsee tekemänsä toimenpiteet liikunta-alueilla seurantaa varten.

Kunnan puolesta liikunta-alueiden hoidosta vastaa Siikalatvan kunnan kunnossapitovastaava (käytetään nimeä tilaaja), joka valvoo liikuntapalvelutuottajan (käytetään nimeä palveluntuottaja) töitä ja toimii sopimus- ja neuvottelu osapuolena.

Silmämääräistä tarkastelua kiinteistöjen osalta suorittaa Siikalatvan kunnan kustakin liikunta-alueen käytöstä vastaava liikuntapalvelujen työntekijä, jolla on oikeus olla suoraan yhteydessä palveluntarjoajaan havaittuaan kohteessa hoitosopimuksen laiminlyöntejä. Laiminlyönneistä tehdään merkinnät myös BEM:iin.

Liikunta-alueiden käyttäjät voivat myös laittaa palvelupyyntöjä BEM:n kautta sopimukseen kuuluvista töistä. Erillis- tai lisätöitä voi tilata vain tilaaja. Palvelupyynnöt ja erikseen tilattavat lisätyöt tehdään BEM:n kautta.

Mikäli tilaaja havaitsee laiminlyöntejä tässä tehtäväluettelossa mainittujen töiden suhteen, eikä niitä kirjallisesta huomautuksesta huolimatta korjata, on tilaajalla oikeus huoltopalkkion pidätykseen enintään laiminlyöntejä vastaavalta osalta. Tarkemmin sopimusrikkomusten seuraamukset on määritelty tarjouspyynnön sopimuksen purkuehdoissa.

2. Hoitoluokitus kuntoradat ja frisbeegolfradat

Kuntoradat:

Kestilä, Taipaleentie 29
Maksinharjun valaistu kuntorata 2 km ja valaisematon 5 km kuntorata

Lisäksi kuntoradan kunnossapitoon kuuluu stadion alue.

Piippola, Kehätie 1
Valaistu kuntorata 5 km

Pulkkila, Täperäntie 114
Lehtomäen ulkoilualue, jossa valaistut kuntoradat 1 km, 2km, 3 km ja 5 km.

Lisäksi kuntoradan kunnossapitoon kuuluu stadion alue.

Rantsila, Teollisuustie 6
Keinonkankaan valaistu kuntorata 1,5 km ja 5 km valaisematon kuntorata

Savaloja
Ervan valaistu kuntorata 1,5 km.

Frisbeegolfradat:

Kestilän Maksinharjun frisbeegolfrata (18 väylä)
Piippolan Paskokankaan frisbeegolfrata (6 väylä)
Pulkkilan Lehtomäen frisbeegolfrata (13 väylä)
Rantsilan Keinonkankaan frisbeegolfrata (18 väylä)

Hoidon tavoite:
Kuntorata ja frisbeegolfrata tulee hoitaa siten, että se säilyy käyttäjälle turvallisena voimakkaasta käytöstä huolimatta. Kuntorata ja frisbeegolfrata ovat yleisilmeiltään siistit.

Käyttökausi: 1.5. – 31.10. (Riippuu sääolosuhteista)

Kevätkunnostus ja siivous: Kasvijätteiden ym. poisto. Kalusteet ja varusteet korjataan ennen käyttökauden alkua. Kesäkuun loppuun mennessä reuna-alueiden, radan ja väylien heinikon ja vesakon niitto sekä kasvijätteiden poisvienti paikalta tilaajan osoittamiin paikkoihin. Opastetaulujen, etäisyystaulujen ja opastenuolien kunnossapito, siten että niissä ei ole rikkoutumia ja kiinnitystolpat ovat suorassa. Radoilla olevien kuntolaitteiden huolto, kunnossapito ja turvallisuuden tarkastus sisältyy liikunta-alueiden palveluntarjoajan tehtäviin.
Frisbeegolfradoilla tehtäviin kuuluu lisäksi heittoalustojen tasaus ja hiekkatekonurmen kiinnityksen ja hiekan määrän tarkistus, maalikorien sekä väyläopasteiden korjaus ja suoristaminen.

Kuntoradan Lanaus/Tasaus: Kuntoradat tasataan/ lanataan kerran käyttökaudessa. Kulutuspinnan lisäystarpeesta on informoitava tilaajaa. Tilaaja hankkii harkintansa mukaan lisää kuoriketta tai purua kasaan pururadan lähtöpisteeseen. Kulutus pinnan ajo ja levitys pururadalle tehdään lisähinnalla.

Syyskunnostus: Reuna-alueiden, radan ja väylien heinikon ja vesakon niitto sekä tarvittaessa kasvijätteiden poisvienti paikalta tilaajan osoittamiin paikkoihin on suoritettava 15.9 mennessä. Opastetaulujen, etäisyystaulujen ja opastenuolien kunnossapito, siten että niissä ei ole rikkoutumia ja kiinnitystolpat ovat suorassa. Kuntoradan pohjan tasaus n. 4m leveydeltä, jotta talven hiihtolatujen teko mahdollistuu. (ei koske retkeilylatuja)

Kalusteiden ja varusteiden kunnossapito: Suoritetaan kolmen päivän sisällä materiaalitoimitukset huomioiden. Turvallisuutta vaarantavissa tilanteissa laite poistetaan välittömästi käytöstä. Valaistuksen toimivuus tarkastetaan 15.8. – 30.9. välisenä aikana ja puutteet sekä viat korjataan. Myös muina aikoina kaikki valaistukseen liittyvät korjaustarpeet on hoidettava

Erikseen sovittavat hoitotoimenpiteet:

- peruskorjaukset
- erilliset tapahtumat
- lisävarustelu
- muut lisätyöt

3. Hoitoluokitus hiihtoladut

Kuntoratojen hiihtoladut:

Hiihtoväylät tehdään sekä perinteiseen että luisteluhiihtoon.

Kestilä, Taipaleentie 29
Maksinharjun valaistu hiihtolatu 2 km ja valaisematon 5 km hiihtolatu.

Kestilän koulun yhdyslatu hiihtomajalle 1,8 km.

Pulkkamäki

Piippola, Kehätie 1
Valaistu kuntorata 5 km

Pulkkila, Täperäntie 114
Lehtomäen ulkoilualue, jossa valaistut hiihtoladut 2 km, 3 km ja 5 km.

2 km:n latu muodostuu 3km:n lenkin oikoladusta, jolloin lisälatua joutuu tekemään n. 0,5km.

Hiihtostadion alue ja sprinttiladulle jatke 0,4 km.

Pulkkamäki

Rantsila, Teollisuustie 6
Keinonkankaan valaistu hiihtolatu 1,5 km ja 5 km valaisematon hiihtolatu.

Keinokankaan pulkkamäki

Savaloja
Erwankankaan valaistu hiihtolatu 1,5 km.

Kunnossapitojakso vaihtelee talven tulon ja lumen sademäärän mukaan aikavälillä
1.12 – 15.4.

Hoidon tavoite:
Hiihtolatu tulee hoitaa siten että se on käyttäjälle turvallinen voimakkaasta käytöstä huolimatta.
Käyttäjälle luodaan hyvät hiihtoedellytykset.

Syyskunnostus: Opasteet ja varoitusmerkit on kunnostettava ennen hiihtokauden alkua.

Latupohjan teko: Hiihtoladun pohja tiivistetään koneellisesti koko leveydeltä, kunnes latupohjalla on noin 8 cm:n paksuinen tiivistetty lumikerros. Latu-urien teko aloitetaan, kun tiivistetty lumikerros on saavutettu.

Latujen kunnossapito: Latu-urat ajetaan kaksi kertaa viikossa ja lisäksi lumisateen tauottua latu-urat ajetaan neljän tunnin sisällä ja yön sateiden jälkeen aamuksi klo. 8.00 mennessä
Tarvittaviin kohtiin ajetaan lunta. Jäätyneet latu-urat ajetaan jyrsivällä latukoneella.

Pulkkamäet: Pulkkilassa, Rantsilassa ja Kestilässä tasataan ja tiivistetään pulkkamäet alkutalvesta ja aina kun niiden kunnossa ilmenee korjattavaa. Erityisesti on otettava huomioon, että turvallisuus on kunnossa ja mahdolliset suoja-aitaukset paikoillaan. Keinonkankaalla alarinteeseen asennetaan suojaverkko, jotta mäenlaskijat eivät ajaudu avantouintipaikalle. Suojaverkon paikka määritellään kunnan liikuntapalvelujen työntekijän kanssa.

Kalusteiden ja varusteiden kunnossapito: Suoritetaan kolmen päivän sisällä ottaen huomioon materiaalitoimitukset. Turvallisuutta vaarantavissa tilanteissa laite poistetaan käytöstä. Valaistuksen toimivuus tarkastetaan ennen hiihtokauden alkua ja korjataan tarvittaessa.

Retkeilyladut:

Hiihtoladut: Ladut tehdään perinteiselle hiihtotavalle moottorikelkalla.
Rantsilan Keinonkankaan Eeron lenkki 5 km
Haapavuoren luontopolun ja Uljuan altaan latu 9 km

Hoidon tavoite: Hiihtolatu tulee hoitaa siten että se on käyttäjälle turvallinen. Käyttäjälle luodaan kohtalaiset hiihtoedellytykset.

Syyskunnostus: Opasteet ja varoitusmerkit on kunnostettava ennen hiihtokauden alkua.

Latupohjan teko: Hiihtoladun pohja tiivistetään koneellisesti koko leveydeltä, kunnes latupohjalla on noin 6 – 8 cm:n paksuinen tiivistetty lumikerros.
Kunnossapitojakso vaihtelee Eeron lenkin osalta talven tulon ja lumen sademäärän mukaan aikavälillä 15.11 – 15.4.
Uljua - Haapavuori latu tehdään vain kevättalvella aikavälillä 15.2 – 15.4 eivätkä vaadi erillisiä pohjatöitä.

Latujen kunnossapito: Lumisateen jälkeen latu-urat ajetaan vuorokauden sisällä.
Jäätyneet latu-urat ajetaan jyrsivällä latukoneella.

Kalusteiden ja varusteiden kunnossapito: Suoritetaan kolmen päivän sisällä huomioiden materiaalitoimitukset.
Turvallisuutta vaarantavissa tilanteissa toimitaan välittömästi.

Erikseen sovittavat hoitotoimenpiteet:

- peruskorjaukset
- erilliset tapahtumat
- lisävarustelu
- muut lisätyöt
- koulujen ja päiväkotien ladut
- muut mahdolliset retkihiihtoladut esim. Kestilä Mastokangas ja Piippola Lällänen.

Kulkutiet ja pysäköintialueet:

Rantsilassa aurataan maauimalan kulkutie ja parkkialue, joka palvelee sekä hiihtäjiä ja avantouimareita.

4. Hoitoluokitus uimarannat, avantouintipaikat ja niihin liittyvät rakennukset rakenteet ja toiminnot

Uimarannat:

Kestilä

Kangasjärven uimapaikka Temmestie 374

Kangasjärvi sijaitsee noin neljä kilometriä Kestilästä Temmestietä Ouluun päin. Alueella on rantalentiskenttä, grillikatos, pukukopit ja erillisenä puuceet.

Ranta-alue 1200m²

Piippola

Paskokankaan maauimala Pihlaisentie 52

Paskokangas on noin 2 km Piippolasta Pulkkilaan päin.

Uimarannan varustukseen kuuluu rantalentiskenttä, pukukopit, laavu ja puuceet.

Koko alue 3764m²

Ranta-alue 2410m²

Pulkkila

Haapavuoren uimapaikka Haapavuorentie 226

Uintipaikka on tehty kalliolouhinnan ottosuunnitelman mukaisena siistimistyönä. Uima-alue on rajattu kellukeköydellä.

Uimarannan varustukseen kuuluu pukukopit ja puuceet.

Hiekka-alue 1250m²

Rantsila

Keinonkankaan maauimala Teollisuustie 10

Alueella on huoltorakennus, jossa pukutilat ja wc:t. Lisäksi uimarannan varustukseen kuuluu rantalentiskenttä, leikkikenttä, nuotiopaikka ja tenniskenttä.

Koko alue 11000m²

Hiekka-alue 2400m²

Nurmialue 6400m²

Kaikissa muissa uimapaikoissa on laituri paitsi Pulkkilassa.

Pulkkilassa rantalentiskenttä on Lamujoen rannassa jääkiekkokaukalon vieressä.

Hoidon tavoite:
Uimaranta ja sen viheralueet tulee hoitaa siten, että se säilyy käyttäjälle turvallisena käytöstä huolimatta. Uimaranta on yleisilmeiltään aina siisti. Uimarantojen vesien näytteiden otosta aiheutuvat kustannukset ovat tilaajan kustannus. Tutkimustulosten julkipano uimapaikan ilmoitustaululle kuuluu hoitotöiden palveluntuottajalle. Tutkimustulokset tulevat tilaajalta sähköpostitse.

Uimakausi: 1.6. – 31.8.

Kevätkunnostus ja siivous: Suoritetaan kevätsiivous ja laiturien ympäriltä poistetaan turvallisuutta vaarantavat tekijät. Kalusteet ja varusteet esim. laitureiden uimatikkaat, pelastusrenkaat ja heittoliinat tarkastetaan, asetetaan paikoilleen ja korjataan ennen käyttökauden alkua. Rantahiekka ja rantalentopallokentän hiekat tasoitetaan ja tarvittaessa lisätään. Tilaaja toimittaa hiekan ja tasaustyö kuuluu palvelun tuottajalle. Lentopalloverkot ja rajanauhat asennetaan paikoilleen ennen kauden alkua ja varastoidaan kauden päätyttyä. Opasteet ja liikennemerkit tarkistetaan ja korjataan tarvittaessa. Laiturirakenteiden kunnon ja turvallisuuden tarkistus kuuluu myös olennaisena osana kevätkunnostukseen.

Puhtaanapito: Puhtaanapitoon sisältyy mm. roskien kerääminen jätteenkeruusäiliöön. Kalusteiden ja varusteiden tarkastus suoritetaan puhtaanapitokierroksen yhteydessä. Lisäksi WC-tilojen puhtaudesta ja varusteista huolehtiminen kuuluu palveluntuottajalle, sisältäen mm. Wc-paperitilanteen tarkistamisen ja täydentämisen. Lisäksi Kestilän, Piippolan ja Kestilän Ulkohuussien tyhjennys ja jätehuolto kuuluu tältä osin palveluntuottajan tehtäviin.

Syyskunnostus: Siirrettävät kalusteet ja varusteet (mm. uimatikkaat, roskakorit, kelluvat merkkipoijut) varastoidaan erikseen sovittuun paikkaan. Tehtäviin kuuluu myös nuotiopaikkojen ja ympäristön siivous.

Kalusteiden, rakenteiden ja varusteiden kunnossapito:
Hoitosopimukseen kuuluu kaikkien uimaranta-alueen rakennusten, rakenteiden ja kaluston kunnossapito. Jos näiden varusteissa ilmenee uusimistarvetta, ilmoitetaan siitä tilaajalle.
Kunnostukset suoritetaan kolmen päivän sisällä ottaen huomioon materiaalitoimitukset. Turvallisuutta vaarantavissa tilanteissa toimitaan välittömästi. Kunnossapidosta pidetään päiväkirjaa.

Erikseen sovittavat hoitotoimenpiteet:

- peruskorjaukset
- erilliset tapahtumat

- lisävarustelu
- muut lisätyöt

Viheralueet: A2-hoitoluokan nurmikon pituus on 40…120 mm. Nurmikolla ei ole kasvua haittaavaa leikkuujätettä. Esteiden ympärykset ja rakenteiden reunat eivät poikkea nurmikon yleisilmeestä.

Avantouinti:

Uimarannat

Piippolan Paskokankaan avantouintipaikka
Rantsilan Keinonkankaan avantouintipaikka
Kestilän Kangasjärven uimapaikka

Hoidon tavoite:
Avantouintipaikat tulee hoitaa siten, että se on käyttäjälle turvallinen käytöstä huolimatta. Uimarantojen vesien näytteiden otosta aiheutuvat kustannukset ovat tilaajan kustannus. Tutkimustulosten julkipano uimapaikan ilmoitustaululle kuuluu hoitotöiden palveluntuottajalle.

Uimakausi: 10.10. – 30.3.

Kunnostus: Kalusteet ja varusteet asetetaan paikoilleen ja korjataan ennen käyttökauden alkua (uimatikkaat, avantopumppu, köysi ym.). Käyttökauden aikana rikkoutuneen pumpun vaihtaa palvelun tuottaja. Uusi pumppu on tilaajan hankita. Tarkistetaan, että uimatikkaissa on riittävästi askelmia veden alla.

Kevätkunnostus: Poistettavat kalusteet ja varusteet (uimatikkaat ym. edellä mainitut) varastoidaan erikseen sovittuun paikkaan.

Kalusteiden ja varusteiden kunnossapito ja tarkastus: Suoritetaan kolmen päivän sisällä materiaalitoimitukset huomioiden. Turvallisuutta vaarantavissa tilanteissa toimitaan välittömästi.

Valaistus: Pidetään kytkettynä uimakauden aikana.

Avanto: Pidetään koneellisesti auki avantopumpulla. Avannon koko on noin 10m2. Kovilla pakkasilla tulee huolehtia, että avanto on vapaana jäästä. Avanto merkitään tai rajataan riittävän hyvin, jotta muut liikkujat eivät joudu avantoon.

Talvityöt: Käytävät, paikoitusalueet ja uimapaikalle johtava tie aurataan niin että väylät ovat lumisateen jälkeen käyttökunnossa. Avantouintipaikka ja tikkaille pääsyn pitää olla lumesta vapaa ja turvallista sekä laskeutumisportaiden pitää olla jäättömät ja turvalliset.

Erikseen sovittavat hoitotoimenpiteet:

- peruskorjaukset
- erilliset tapahtumat
- lisävarustelu
- muut lisätyöt

5. Hoitoluokitus yleisurheilukenttien ja pallokenttien hoito

Yleisurheilukentät:

Kestilä, Automiestentie 4-6

Punamurskeella päällystetty 330 metrin mittainen ja 6 ratainen urheilukenttä. Keskikentän pintamateriaalina on kivituhka, jossa pesäpallon pesäalueet hiekkatekonurmea. Kentällä voi harrastaa yleisurheilua, pesäpalloa, jalkapalloa ja omalla alueella lentopalloa.

Kivituhka-alue keskellä	5050m²
Nurmialueita	4380m²
Juoksurata	2550m²
Kulkutiet	950m²

Piippola, Keskustie 9

Punamurskeella päällystetty 250 metrin mittainen 6 ratainen urheilukenttä (juoksuradat, kuulantyöntö, keihäänheitto, pituushyppy ja keskellä nurmijalkapallokenttä). Kentän laidalla on puinen katsomo.

Nurmialue keskellä	4030m²
Nurmialue kentän ulkopuolella	2730m²
Juoksurata	3150m²

Pulkkila, Mäkeläntie 2

Punamurskeella päällystetty täysimittainen (400 m) 8 – ratainen urheilukenttä (juoksuradat, kuulantyöntö, keihäänheitto, moukarinheitto, korkeus-, pituus- ja seiväshyppy ja vesieste). Keskikenttä on nurmipintainen ja toimii jalkapallokenttänä.

Nurmialue keskellä	7345m²
Nurmialue kentän ulkopuolella	7300m²
Juoksurata	3600m²
Pinnoitetut alueet	2500m²

Rantsila, Urheilutie 2

Punamurskeella päällystetty 300 metrin mittainen 6 ratainen urheilukenttä suorituspaikkoineen. Keskikentän pintamateriaalina hiekka. Lajit, joita voidaan harrastaa: yleisurheilu, pesäpallo. Katsomotilaa n. 150 hengelle.

Hiekka-alue keskellä	5000m²
Nurmialue kentän ulkopuolella	4000m²
Juoksurata	3100m²

Pallokentät:

Aleksanterin koulun kenttä, Rantsila hiekkakenttä (talvella kentällä luistelujää)	3760m²
Pentti Haanpään koulun kenttä, Piippola hiekka/murskekenttä (talvella kentällä jääkiekkokaukalo)	4160m²
Pulkkilan koulun kenttä (pesäpallokenttä) kivituhkapinnoitteinen	2840m²

Pallokenttien nurmipäällysteet:

Kentät: Pulkkilan urheilukenttä / jalkapallokenttä
Piippolan urheilukenttä / jalkapallokenttä

Hoidon tavoite:
Kenttä hoidetaan siten, että se säilyy käyttäjälle turvallisena voimakkaasti käytöstä huolimatta. Liikuntapaikka on yleisilmeeltään aina siisti. Kentässä saa näkyä kulumista.

Käyttökausi: 1.5 – 30.9.

Käyttömäärä: Vapaa käyttö

Kevätkunnostus ja siivous: Työ suoritetaan, kun se on sääolosuhteista järkevää.

Kalusteet ja varusteet: Korjataan ennen käyttökauden alkua. Maalit siirretään kentälle.

Nurmen leikkaus: Jalkapallokenttä
A1-hoitoluokan nurmikon pituus on 40…70 mm. Leikkuujätettä ei ole. Esteiden ympärykset ja rakenteiden reunat eivät poikkea nurmikon yleisilmeestä.

Vierialueet
A2-hoitoluokan nurmikon pituus on 40…120 mm. Nurmikolla ei ole kasvua haittaavaa leikkuujätettä. Esteiden ympärykset ja rakenteiden reunat eivät poikkea nurmikon yleisilmeestä.

Syyskunnostus: Maalit siirretään varastoon tai suojataan kentän reunalle pressulla. Nurmikko leikataan kasvukauden päättyessä.

Kalusteiden ja varusteiden kunnossapito: Suoritetaan kolmen päivän sisällä, ottaen huomioon materiaalitoimitukset. Turvallisuutta vaarantavissa tilanteissa toimitaan välittömästi.

Vuosittaiset hoitotoimenpiteet:

- kevätkunnostus
- lannoitus / kalkitus (vain jalkapallokentille Pulkkilan ja Piippolan urheilukentillä)

- leikkuu
- rikkakasvitorjunta
- syyskunnostus

Erillishankintana tehtävät hoitotoimenpiteet:

- pystyleikkaus
- ilmastus
- viljavuustutkimus
- peruskorjaukset
- erilliset tapahtumat
- lisävarustelu
- kastelu

Pallokenttien päällysteet:

Hoidon tavoite:
Kenttä ja sen viheralueet tulee hoitaa siten, että se säilyy käyttäjälle turvallisena käytöstä huolimatta. Käyttäjälle luodaan hyvät edellytykset toimia kentällä.
Liikuntapaikka on yleisilmeeltään siisti.

Kevätkunnostus ja siivous:	Suoritetaan kevätsiivous ja peruslanaus. Kalusteet ja varusteet korjataan (maalit jne.) ennen käyttökauden alkua. Kalusteet ja varusteet hankkii kunta.
Lanaus:	Hoitolanaus on suoritettava kerran kuukaudessa paitsi Pulkkilan pesäpallokenttä verkkolanaus kerran viikossa.
Suolaus:	Kaksi kertaa kaudessa, ensimmäinen suolaus alkukesästä
Syyskunnostus:	Niillä kentillä, jotka jäädytetään talvisin, maalit siirretään kentän laitaan.
Kenttien merkkaaminen:	Pulkkilassa pesäpallokentän merkinnät on oltava aina näkyvissä ja vahvistettava aina joka verkkotasoituksen jälkeen. Lisäksi Rantsilan ja Kestilän urheilukenttien hiekkapinnoituksen pesäpallorajat vahvistettava kerran kuukaudessa.
Kalusteiden ja varusteiden kunnossapito:	Suoritetaan kolmen päivän sisällä, mikäli se ei johdu materiaalitoimittajan syistä. Turvallisuutta vaarantavissa tilanteissa toimitaan välittömästi.
Materiaalien lisäykset	Pallokentiltä vaaditaan seuraavat kulutuskerrostasot. Kivituhkapäällysteen kulutuskerrospaksuus on 50 mm. Kivituhkapinta on tasainen ja tiivis. Hiekka / sorapäällysteen kulutuskerrospaksuus on pelikentillä vähintään 50 mm. massalisäyksentarpeesta ilmoitetaan tilaajalle, joka hankkii materiaalit kasaan käyttöpaikalle; levitys / tasaus kentälle kuuluu palvelusopimukseen.

Erikseen sovittavat hoitotoimenpiteet:

- peruskorjaukset
- erilliset tapahtumat
- lisävarustelu
- muut lisätyöt

Viheralueet:

Vierialueet
A2-hoitoluokan nurmikon pituus on 40…120 mm. Nurmikolla ei ole kasvua haittaavaa leikkuujätettä. Esteiden ympärykset ja rakenteiden reunat eivät poikkea nurmikon yleisilmeestä.

Urheilukentät:

Kestilän urheilukenttä
Piippolan urheilukenttä
Pulkkilan urheilukenttä
Rantsilan urheilukenttä

Hoidon tavoite:
Urheilukenttä ja sen viheralueet tulee hoitaa siten, että se säilyy käyttäjälle turvallisena käytöstä huolimatta. Käyttäjälle luodaan hyvät edellytykset toimia kentällä. Liikuntapaikka on yleisilmeeltään aina siisti.

Käyttökausi: 1.5. alkaen tai tarvittaessa – 30.9.

Kevätkunnostus ja siivous: Suoritetaan kevätsiivous. Pinnoitetut suorituspaikat pestään ja puhdistetaan kerran vuodessa. Pituushyppypaikan hiekka seulotaan vuosittain ja hiekkaa lisätään tarvittaessa. Muut suorituspaikat tasataan ja kunnostetaan. Juoksuradoille tehdään suolaus keväisin ja ne lanataan kerran kuukaudessa ja aina suorituspaikkoja kunnostettaessa urheilukilpailuja varten. Erityisesti juoksuradan reuna-alueiden siistiminen käsityönä tärkeää. Rikkaruohot poistetaan juoksuradoilta ja suorituspaikoilta 4 kertaa kaudessa.

Kalusteet: Korkeushypyn alastulopehmusteet ja korkeushyppytelineet siirretään suorituspaikalle ja moukarihäkinverkko asetetaan paikoilleen. Kalusteet ja varusteet korjataan ennen käyttökauden alkua.

Rakennukset: Urheilukentän yhteydessä olevassa huoltorakennuksessa on Kestilässä kuuluttamo, välinevarasto ja puku- sekä wc-tilat.
Pulkkilan urheilukentällä on välinevarasto.
Piippolassa on käytössä pieni varastokoppi.
Rantsilassa tulee käyttöön siirtokontti, johon varustetaan huoltotilat.
Tilojen kunnossapito ja huolto kuuluvat palveluntuottajan tehtäviin.

Puhtaanapito: Suoritetaan kerran viikossa. Puhtaanpitoon sisältyy mm. roskien kerääminen, roskakorien tyhjentäminen.

Syyskunnostus: Kalusteet ja varusteet mm. alastulopehmusteet, telineet, moukarihäkinverkko siirretään talvivarastoon.

Kalusteiden ja varusteiden kunnossapito: Suoritetaan kahden päivän sisällä, mikäli se ei johdu materiaalitoimittajan syistä. Turvallisuutta vaarantavissa tilanteissa toimitaan välittömästi.

Erikseen sovittavat hoitotoimenpiteet:

- peruskorjaukset, kulutuspinnan uusiminen
- erilliset tapahtumat
- lisävarustelu
- muut lisätyöt

Viheralueet

Vierialueet
A2-hoitoluokan nurmikon pituus on 40…120 mm. Nurmikolla ei ole kasvua haittaavaa leikkuujätettä. Esteiden ympärykset ja rakenteiden reunat eivät poikkea nurmikon yleisilmeestä.

6. Hoitoluokitus tenniskentät

Tenniskentät:

Tenniskentät: Kestilän tenniskenttä/ jääkiekkokaukalon yhteydessä massakenttä
Rantsilan tenniskenttä asfalttipäällysteinen

Hoidon tavoite:

Kenttä ja sen viheralueet tulee hoitaa siten, että se säilyy käyttäjälle turvallisena käytöstä huolimatta. Käyttäjälle luodaan hyvät edellytykset toimia kentällä.
Liikuntapaikka on yleisilmeeltään siisti.

Käyttökausi: 1.5. – 30.10.

Kevätkunnostus ja siivous: Kenttä huolletaan keväisin ja muutoin kerran kuukaudessa. Kunnostustoimenpiteitä ovat tasaus, kastelu ja tiivistysjyräys. Rantsilassa asfalttikentällä suoritetaan vain siivous sekä ympärysaitojen ja porttien kunnon tarkistus.

Kalusteet ja varusteet: Verkot ja rajaviivat asetetaan paikoilleen ennen käyttökauden aikana.

	Jos käyttökauden ilmenee aikana rajojen tai verkon uusimistarvetta tai korjausta, korjaus tai uuden asentaminen kuuluu palveluntuottajan tehtäviin.
Puhtaanapito:	Suoritetaan kerran kuukaudessa. Puhtaanapitoon sisältyy mm. roskien kerääminen, roskakorien tyhjentäminen jätesäiliöön.
Kalusteiden ja varusteiden kunnossapito:	Suoritetaan neljän päivän sisällä, mikäli se ei johdu materiaalitoimittajan syistä. Turvallisuutta vaarantavissa tilanteissa toimitaan välittömästi.
Kentän hoito Kestilä:	Kastelu, harjaus ja lanaus suoritetaan kerran viikossa.

Erikseen sovittavat hoitotoimenpiteet:

- peruskorjaukset, kulutuspinnan uusiminen
- erilliset tapahtumat
- lisävarustelu
- muut lisätyöt