

**SIIKALATVAN KUNNAN RAKENNUSVALVONNAN
VIRANOMAISTEHTÄVIEN MAKSUT JA
MAKSUPERUSTEET 1.1.2018 ALKAEN**

Hyväksytty rakennus- ja ympäristölautakunnassa 30.11.2017
Otetaan käyttöön 01.01.2018

SISÄLTÖ:

1 §	Yleistä	3
2 §	Rakentamisen ja siihen verrattavien muutoksien valvonta (MRL 125 §)	3
3 §	Luvanvaraisten toimenpiteiden valvonta (MRL 126 §, MRA 62 §)	4
4 §	Ilmoituksenvaraisten toimenpiteiden valvonta (MRL 129 §, MRA 62,63 §)	4
5 §	Purkamiseen liittyvä valvonta (MRL 127 §)	4
6 §	Maisematyölupa (MRL 128 §)	5
7 §	Tilapäinen rakennuslupa (MRL 176)	5
8 §	Poikkeaminen ja erityisten edellytysten harkinta suunnittelutarvealueella	5
9 §	Voimassa olevaan lupaan liittyvät päätökset.....	5
10 §	Aloituskokous ja katselmukset sekä tarkastukset	5
11 §	Vastaavien ja erityisalan työnjohtajien hyväksyminen	6
12 §	Rakennusvalvontaviranomaiselta pyydetty lausunto tai arvio	6
13 §	Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maalle merkitseminen ja sijaintikatselmuksen suorittaminen (MRL 150 §).....	6
14 §	Rakennusrasitteet (MRL 158 - 160 §).....	6
15 §	Aidan rakentaminen (MRA 82 §).....	7
16 §	Rakennustyön haittojen välttäminen (MRA 83 §).....	7
17 §	Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen (MRL 161 §, 162 §).....	7
18 §	Kiinteistöjen yhteisjärjestely (MRL 164 §)	8
19 §	Luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen kiinteistöllä (MRL 165 §).....	8
20 §	Viranomaisen suorittama kuuleminen ja lausunnot.....	8
	(MRL 133 §, MRL 173§, MRA 65 §, MRA 86 §).....	8
21 §	Aloittamisoikeus (MRL 144 §)	8
22 §	Rakennuksen kunnossapito ja ympäristöhoito (MRL 166 §, 167 §)	8
23 §	Rakennuttajavalvonta (MRL 151 §, MRA 78 §)	9
24 §	Pakkokeinopäätöksistä perittävät maksut.....	9
	(MRL 180 §, 182 §, uhkasakkolaki 10 §, 15 §).....	9
25 §	Kokoontumistilojen tarkastus (MRA 54 §)	9
26 §	Pelastustoimilain mukaiset tehtävät (PeIL 71 § 75 §)	10
27 §	Viranomaistehtäviä aravalain ja maaseutuelinkeinolain perusteella	10
28 §	Maksun määrääminen viranomaistehtävän vaativuuden mukaan	10
29 §	Muut palvelumaksut.....	11
30 §	Maksun suorittaminen.....	11
31 §	Maksun palauttaminen.....	11
32 §	Kokonaisalan laskenta.....	12
33 §	Maksuperusteiden hyväksyminen ja voimaantulo.....	13

RAKENNUSVALVONTAMAKSU

Siikalatvan kunnassa rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut

1 § Yleistä

Luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään tässä taksassa maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 145 §:n ja muiden säännösten nojalla.

2 § Rakentamisen ja siihen verrattavien muutoksien valvonta (MRL 125 §)

2.1 Rakennuksen rakentaminen ja rakennuksen laajentaminen

rakennusta kohti	<u>236,00 €</u>
lisäksi rakennuksen/laajennuksen kokonais-alan mukaan	<u>2,40 €/m²</u>

2.2 Enintään kaksi asuinhuoneistoa käsittävän asuinrakennuksen, tällaisen asuinrakennuksen lisärakennuksen tai samalla rakennuspaikalla olevan asumiseen liittyvän varasto- tai talousrakennuksen tai katoksen rakentaminen

rakennusta kohti	<u>236,00 €</u>
katosta kohti	<u>58,00 €</u>
lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan	<u>2,40 €/m²</u>

2.3 Vapaa-ajan asunnon tai lisärakennuksen sekä näiden käyttöön liittyvän talousrakennuksen rakentaminen tai uudestaan rakentaminen

rakennusta kohti	<u>236,00 €</u>
lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan	<u>2,40 €/m²</u>

2.4 Rakenteiltaan ja varusteiltaan yksinkertaisen rakennuksen tai rakennelman rakentaminen tai uudelleen rakentaminen

rakennusta/rakennelmaa kohti	<u>89,00 €</u>
lisäksi rakennuksen/rakennelman kokonaisalan mukaan	<u>1,60 €/m²</u>

2.5 Kerrosalaan laskettavan tilan lisääminen (muu kuin laajennus)

rakennusta kohti	<u>89,00 €</u>
lisäksi kerrosalan lisäyksen mukaan	<u>1,60 €/m²</u>

2.6 Korjaus- ja muutostyö (MRL 125 § 2-3 mom), joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen tai jolla on vaikutusta käyttäjien turvallisuuteen tai terveydellisiin oloihin

rakennusta kohti	<u>58,00 €</u>
lisäksi korjattavan/muutettavan rakennuksen tai sen osan kokonaisalan mukaan	<u>1,60 €/m²</u>

2.7 Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennainen muuttaminen (MRL 125 §,5 mom)

rakennusta kohti	<u>58,00 €</u>
lisäksi muutettavan rakennuksen tai sen osan kokonaisalan mukaan	<u>1,60 €/m²</u>

2.8 Loma-asunnon käytön muuttaminen pysyvään asumiseen

rakennusta kohti	<u>58,00 €</u>
lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan	<u>1,60 €/m²</u>

2.9 Muut toimenpiteet, jotka edellyttävät rakennuslupaa 89,00 €

2.10 Rakennushanketietolomakkeiden käsittely/ hakemus 9,00 €

3 § Luvanvaraisten toimenpiteiden valvonta (MRL 126 §, MRA 62 §)

Toimenpiteen luvanvaraisuuden arvioimiseksi suoritettu paikalliskatselmus/-tarkastus	<u>58,00 €</u>
--	----------------

4 § Ilmoituksenvaraisten toimenpiteiden valvonta (MRL 129 §, MRA 62,63 §)

Kunnan rakennusjärjestyksen mukaisen ilmoituksen käsittely	<u>58,00 €</u>
--	----------------

5 § Purkamiseen liittyvä valvonta (MRL 127 §)

5.1 Rakennuksen tai sen osan purkaminen

rakennusta kohti	<u>89,00 €</u>
lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan	<u>0,70 €/m²</u>

5.2 Rakennuksen purkamisilmoituksen käsittely 58,00 €

6 § Maisematyölupa (MRL 128 §)

6.1	Maisemaa muuttava maanrakennustyö	<u>58,00 €</u>
6.2	Puiden kaataminen	<u>58,00 €</u>
6.3	Muu näihin verrattava toimenpide	<u>58,00 €</u>

7 § Tilapäinen rakennuslupa (MRL 176)

Tilapäisen rakennuksen rakentaminen enintään 5 vuoden ajaksi

rakennusta kohti	<u>58,00 €</u>
lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan	<u>2,40 €/m²</u>

8 § Poikkeaminen ja erityisten edellytysten harkinta suunnittelutarvealueella

8.1	Poikkeuslupapäätös (MRL 171 §)	<u>300,00 €</u>
8.2	Vähäisen poikkeuksen käsittely rakennusluvan yhteydessä (MRL 175 §)	<u>150,00 €</u>
8.3	Erityisten edellytysten harkintapäätös suunnittelutarvealueella	<u>300,00 €</u>

9 § Voimassa olevaan lupaan liittyvät päätökset

9.1	Luvan voimassaoloajan pidentäminen työn aloittamista varten (MRL 143 §)	
	rakennusta kohti	<u>58,00 €</u>
	lisäksi 25 % 2 §:n mukaisesta neliömaksusta	
9.2	Luvan voimassaoloajan pidentäminen työn loppuunsaattamista varten	<u>58,00 €</u>
9.3	Lupapäätöksessä asetetun määräajan tai lupaehtojen muuttaminen	<u>58,00 €</u>

10 § Aloituskokous ja katselmukset sekä tarkastukset

10.1	Aloituskokouksen pitäminen (MRL 121 §)	<u>89,00 €</u>
10.2	Naapuruussuhdelain mukainen katselmus (26/1920 17 §)	<u>58,00 €</u>

11 § Vastaavien ja erityisalan työnjohtajien hyväksyminen

Rakennustyön vastaavan työnjohtajan hyväksyminen	<u>45,00 €</u>
Erytisalan työnjohtajan hyväksyminen	<u>45,00 €</u>
Ilmoituksen käsittely	<u>45,00 €</u>
Hyväksynnän peruuttaminen	<u>45,00 €</u>

12 § Rakennusvalvontaviranomaiselta pyydetty lausunto tai arvio

Rakennusvalvontaviranomaisena, pyynnöstä rakennus hankkeeseen ryhtyvälle annettava kirjallinen ennakkolausunto tai arvio toimenpiteeseen liittyvästä laajuudeltaan rajatusta asiasta (esim. sopeutumisesta ympäristöön, lujuudesta ja turvallisuudesta):

lausunto tai arvio	<u>89,00 €</u>
--------------------	----------------

13 § Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maalle merkitseminen ja sijaintikatselmuksen suorittaminen (MRL 150 §)

13.1 Enintään 2 asuinhuoneistoa käsittävä rakennus ja sitä palvelevat samalla rakennuspaikalla olevat samanaikaisesti merkittävät talousrakennukset	<u>147,00 €</u>
13.2 Erikseen merkittävä talousrakennus tai vastaava pienehkö rakennus tai rakennelma	<u>89,00 €</u>
13.3 Muu rakennus	<u>147,00 €</u>
13.4 Sijaintikatselmuksen suorittaminen	<u>58,00 €</u>

Mikäli kysymyksessä on olemassa olevan rakennuksen laajennus, maksu on 50 % taksan mukaisesta maksusta, jos olemassa olevaa rakennustavoidaan käyttää hyväksi mittauksessa.

14 § Rakennusrasitteet (MRL 158 - 160 §)

14.1 Asemakaavassa edellytetty rakennusrasite	<u>89,00 €</u>
14.2 Tonttia tai rakennuspaikkana olevaa kiinteistöä varten perustettu toista kiinteistöä rasittava oikeus (rakennusrasite)	
a) Rakennusrasitteen perustaminen	<u>89,00 €</u>
b) Rakennusrasitteen muuttaminen	<u>89,00 €</u>
c) Rakennusrasitteen poistaminen	<u>89,00 €</u>
14.3 Rasitejärjestely	<u>89,00 €</u>

15 § Aidan rakentaminen (MRA 82 §)

Rakennusvalvontaviranomaisen hakemuksesta antama määräys aidan rakentamisvelvollisuudesta ja /tai aidan laadusta, sijoituksesta sekä kustannusten jakautumisesta naapurien kesken

päätös 89,00 €

16 § Rakennustyön haittojen välttäminen (MRA 83 §)

Rakennusluvassa tai rakennustyön aikana voidaan määrätä haittojen välttämiseksi tarpeellisista toimenpiteistä (työmaan aitaaminen, suojarakenteet henkilö- ja omaisuusvahinkojen estämiseksi, toimenpiteet liikenne- ja muiden häiriöiden välttämiseksi sekä rakennustyön järjestämiseksi niin, ettei työmaasta aiheudu kohtuutonta haittaa naapureille tai ohikulkijoille).

määräys 58,00 €

17 § Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen (MRL 161 §, 162 §)

- 17.1 Yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, vähäisen laitteen, rakennelman tai laitoksen sijoittamista koskeva päätös 89,00 €
- 17.2 Edellä mainitun toimenpiteen sijoittamista koskeva muutospäätös 89,00 €
- 17.3 Tuulivoimala, mastokorkeus yli 12 m ja enintään 30 m ja tehoalue yli 20 kW ja enintään 100 kW, lupamaksu 364,00 €
- 17.4 Tuulivoimala, mastokorkeus yli 30 m ja tehoalue yli 100 kW ja enintään 500 kW, lupamaksu 910,00 €
- 17.5 Tuulivoimala, mastokorkeus yli 30 m ja tehoalue yli 500 kW ja enintään 1 MW, lupamaksu 1819,00 €
- 17.6 Tuulivoimala, mastokorkeus yli 30 m ja tehoalue yli 1 MW ja enintään 2 MW, lupamaksu 5457,00 €
- 17.7 Tuulivoimala, mastokorkeus yli 30 m ja tehoalue yli 2 MW, lupamaksu 9096,00 €
- 17.8 Edellä mainittujen taksojen lisäksi nykyistä käytäntöä sovelletaan pienempiin tuulivoimaloihin.

Naapureita on aina kuultava toimenpideluvan tai rakennusluvan varaista voimalaa rakennettaessa.

18 § Kiinteistöjen yhteisjärjestely (MRL 164 §)

Rakennusvalvontaviranomaisen kiinteistön omistajan aloitteesta antama määräys korttelialueen tai sen osan taikka kiinteistöön liittyvän tilan yhteisestä käytöstä

määräys 89,00 €

19 § Luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen kiinteistöllä (MRL 165 §)

Hakemuksesta annettu määräys haitan korjaamisesta tai poistamisesta 89,00 €

20 § Viranomaisen suorittama kuuleminen ja lausunnot (MRL 133 §, MRL 173§, MRA 65 §, MRA 86 §)

20.1 Rakennuslupahakemuksen vireille tulosta ilmoittaminen naapuria kohti 45,00 €

20.2 Kunnallisen ilmoituksen julkaiseminen 41,00 €

20.3 Katselmus rakennuksen ympäristöön soveltuvuuden arvioimiseksi 29,00 €

20.4 Kuuleminen poikkeusta koskevan hakemuksen johdosta (MRL 173 §)

20.4.1.Hakemuksesta tiedottaminen 45,00 €

20.4.2.Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus 45,00 €

21 § Aloittamisoikeus (MRL 144 §)

Luvan antaminen hakemuksesta rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen vakuuden turvin osaksi tai kokonaan ennen kuin lupaakoskeva päätös on saanut lainvoiman 89,00 €

22 § Rakennuksen kunnossapito ja ympäristöhoito (MRL 166 §, 167 §)

22.1 Rakennuksen tai ympäristön kunnossapitovelvollisuuden laiminlyönnin johdosta annettu korjaus tai siistimis-määräys 58,00 €

22.2 Korttelialueen järjestelyä koskeva määräys 58,00 €

23 § Rakennuttajavalvonta (MRL 151 §, MRA 78 §)

23.1 Päätös valvontasuunnitelmasta 58,00 €

Mikäli viranomaisen päättää, että olennainen osa rakennusvalvontaan liittyvistä tehtävistä jää rakennuttajan valvottavaksi, tulee rakennusvalvontamaksusta antaa vastaava alennus.

Alennus on enintään 50 % lupamaksusta, pois lukien rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitsemisen osuus maksusta.

Jos rakennuttajalle myönnetty valvontaoikeus peruutetaan, on rakennusvalvontamaksu suoritettava alentamattomana ellei rakennusvalvontaviranomainen erityisistä syistä toisin päättä

23.2 Ulkopuolinen tarkastus

Ulkopuolisen asiantuntijan antaman lausunnon käsittelyn kustannuksista vastaa hankkeeseen ryhtyvä aiheutuneiden kustannusten mukaisesti.

24 § Pakkokeinopäätöksistä perittävät maksut (MRL 180 §, 182 §, uhkasakkolaki 10 §, 15 §)

24.1 Viranhaltijan työn keskeyttämismääräys (MRL 180,1 §) ja lautakunnan keskeyttämisen poistamis- tai pysyttämispäätös (MRL 180,2 §) 40,00 €

24.2 Lautakunnan päätös tehdyn työn tai laiminlyönnin oikaisemisesta määräajassa (MRL 182,2 §) 58,00 €

24.3 Uhkasakon asettamispäätös (MRL 182,2 §) 58,00 €

24.4 Teettämisuhan asettamispäätös (MRL 182,2 §) 58,00 €

24.5 Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §) 58,00 €

24.6 Teettämisuhan täytäntöönpanopäätös (uhkasakkoL 15 §) 58,00 €

Pakkotoimenpiteen tulee kohdistua MRL:n 145 §:n mukaiseen luvan hakijaan tai toimenpiteen suorittajaan.

25 § Kokoontumistilojen tarkastus (MRA 54 §)

Mikäli rakennusluvassa tai toimenpideluvassa vahvistetaan kyseisessä tilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärä, taksan mukainen henkilöiden enimmäismäärän vahvistamismaksu lisätään lupamaksuun.

Kokoontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärän vahvistaminen 147,00 €

26 § Pelastustoimilain mukaiset tehtävät (PeIL 71 § 75 §)

26.1	Poikkeuksen myöntäminen väestönsuojalle. (PeIL 75§)	
	poikkeamispäätös	<u>89,00 €</u>
26.2	Kahta tai useampaa rakennusta varten myönnetty lupa yhteisen väestösuojan rakentamiseksi viiden vuoden kuluessa ensimmäisen rakennuksen valmistumisesta	<u>89,00 €</u>

27 § Viranomaistehtäviä aravalain ja maaseutuelinkeinolain perusteella

27.1. Tarkastukset ja vaihetodistukset, jotka eivät sisälly rakennusvalvontatehtäviin

1-2 asunnon asuinrakennukset	<u>58,00 €</u>
muut asuinrakennukset	<u>58,00 €</u>
tuotantorakennukset	<u>58,00 €</u>
varasto- ja muut rakennukset	<u>29,00 €</u>
enintään	<u>211,00 €</u>

27.2 Arviointitehtävät

1-2 asunnon asuinrakennukset	<u>58,00 €</u>
muut asuinrakennukset	<u>58,00 €</u>
tuotantorakennukset	<u>58,00 €</u>
varasto- ja muut rakennukset	<u>29,00 €</u>
enintään	<u>470,00 €</u>

28 § Maksun määrääminen viranomaistehtävän vaativuuden mukaan

28.1 Näiden maksuperusteiden mukaan määräytyvää maksua voidaan korottaa tai alentaa hankekohtaisesti ottaen huomioon hankkeen laajuus, laatu, vaativuus, suunnitteluratkaisun tavanomaisesta poikkeavuus sekä rakentamisolosuhteet ja käytettävät erityismenetelmät, mikäli näillä on olennaista vaikutusta viranomaistehtävien vaativuuteen.

Maksun korotus on 10 % - 30 % tämän maksuperusteen mukaisesta maksusta.

Maksun vähennys on 10 % - 30 % tämän maksuperusteen mukaisesta maksusta.

28.2 Maksun määrääminen korotettuna

Jos viranomaisen tarkastus- tai valvontatehtävä johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta rakentamisesta taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, maksu voidaan periä

korotettuna ottaen huomioon suoritetuista toimenpiteistä kunnalle aiheutuneet kulut.

Mahdollisista hallinnollisista pakkotoimenpiteistä peritään maksu 24 §:n mukaan.

28.3 Erääntynyt maksu

Erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään.

29 § Muut palvelumaksut

Kosteusmittaus	<u>118,00 €</u>
Infrapunamittaus	<u>118,00 €</u>
Kustannusarvio	<u>176,00 €</u>
Muu vastaava palvelu	<u>118,00 €</u>

30 § Maksun suorittaminen

Maksuperusteiden mukaiset maksut on suoritettava, kun päätös on annettu. Muiden kuin luvan yhteydessä perittyjen maksujen osalta maksu peritään, kun ko. viranomaistehtävä on suoritettu.

Erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa kohdan 28.3 mukaisesti.

Maksuihin sisältyy päätösasiakirjojen lunastusmaksu.

31 § Maksun palauttaminen

31.1 Luvan raukeaminen

Mikäli rakennuslupa tai muu lupa on rauennut tai rakennuttaja luvan voimassa ollessa luopuu siitä, luvan haltijalle ei palauteta rakennuslupa maksua.

31.2 Uuden luvan käsittely vanhan ollessa voimassa

Jos rakennuttaja rakennusluvan ollessa voimassa luopuu siitä ja hakee lupaa suorittaa rakennustyö uusien rakennuspiirustusten mukaisesti samaan hankkeeseen, hyvitetään 50 % aikaisemmin suoritetusta maksusta uuden hakemuksen maksua määrättäessä.

Kuitenkin pidetään aikaisemmasta maksusta käsittelykuluina

rakennusluvan osalta	<u>89,00 €</u>
muiden lupien osalta	<u>58,00 €</u>

13 §:n mukainen maksu palautetaan kokonaan, mikäli toimenpidettä valmisteleiviin töihin ei ole ryhdytty.

31.3 Myönnetyn luvan toteutuminen osittain

Mikäli rakennuslupa koskee useita rakennuksia ja lupa on osittain rauennut, määrätään hakemuksesta palautettavan maksun suuruus siitä valvontamaksun osasta, joka vastaa luvan rauenneesta osasta suoritettua maksua.

Mikäli rakennuslupa on rauennut, mutta sitä koskeva rakennustyö on kesken rakennuttajasta johtuvasta syystä, ei maksuja palauteta

Mikäli muu lupa kuin rakennuslupa on rauennut, noudatetaan maksua palautettaessa soveltuvin osin tämän kohdan perusteita

31.4 Lupahakemuksen peruuttaminen tai hylkääminen tai oikaisuvaatimuksen tekeminen

Mikäli lupahakemus hylätään tai hakija peruuttaa hakemuksen ennen päätöksen antamista, mutta päätösesitys on jo valmisteltu peritään 50 % maksuperusteiden mukaisesta maksusta.

13 §:n mukainen maksu palautetaan kokonaan, mikäli toimenpidettä valmisteleviin töihin ei ole ryhdytty.

Mikäli viranhaltijan päätökseen tyytymätön hakija tekee oikaisuvaatimuksen lautakunnalle ja lautakunta muuttaa viranhaltijan kielteisen päätöksen ja myöntää luvan, peritään hakijalta maksuperusteiden mukainen maksu. Maksua määrättäessä otetaan hyvityksenä huomioon viranhaltijapäätöksestä jo mahdollisesti peritty maksu. Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

32 § Kokonaisalan laskenta

Maksua määrättäessä rakennuksen kokonaisalaan lasketaan kerrosten, kellareiden ja ullakon alat ulkoseinien ulkopinnan mukaan laskettuina. Mukaan ei lasketa 160 cm matalampia tiloja eikä parvekkeita.

Tätä määritelmää soveltaen lasketaan myös rakennuksen osan tai säiliön, katoksen tai vastaavan rakennelman kokonaisala.

Rakennusvalvontamaksua määrättäessä otetaan rakennuksen maksuperusteen mukaisesta kokonaisalasta huomioon 1500 m² ylittävältä osalta 75 % ja 2500 m² ylittävältä osalta 50 % .

33 § Maksuperusteiden hyväksyminen ja voimaantulo

Nämä maksuperusteet Siikalatvan kunnan kunnanvaltuuston hyväksymät 16.3.2009 § 26 ja tulevat voimaan 1 päivästä tammi kuuta 2009 alkaen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on tehnyt 17.10.2013 § 20 lisäyksen tuulivoimarakentamisesta lupamaksuihin kohtaan 17 § yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen.

Rakennusvalvontamaksuja korotetaan 5 % Siikalatvan kunnanvaltuuston 16.12.2013 § 129 mukaisesti ja ne tulevat voimaan 1.1.2014 alkaen.

Rakennusvalvontamaksuja korotetaan 10 % Siikalatvan kunnanvaltuuston 18.12.2014 § 76 mukaisesti ja ne tulevat voimaan 1.1.2015 alkaen.

Rakennusvalvontamaksuja korotetaan 5 % Siikalatvan kunnanvaltuuston 21.12.2015 § 98 mukaisesti ja ne tulevat voimaan 1.1.2016 alkaen.

Rakennusvalvontamaksuja korotetaan 20 % Siikalatvan rakennus- ja ympäristölautakunnan 30.11.2017 § 22 mukaisesti ja ne tulevat voimaan 1.1.2018 alkaen.